Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.04.2017, поступившего на рассмотрение 28.04.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.04.2017 № 74/033/801/2017-5048			
Кадастровый номер:		**74:08:4001001:623**	

Номер кадастрового квартала:	74:08:4001001
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 75:223:002:000006090

Адрес:	Челябинская область, р-н Карталинский, п Джабык, 970 метров на север от ориентира - жилого дома по адресу: Карталинский район, Челябинская область, поселок Джабык, улица Элеваторная, 55
Площадь, м²:	489.0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Прирельсовый склад №2
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2010
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	261037.98
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:08:0000000:7
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ишмурзина Лилия Анваровна

начальник отдела		Гайтанова О.Г.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.04.2017 № 74/033/801/2017-5048			
Кадастровый номер:		**74:08:4001001:623**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "РИФ-Микромрамор", ИНН 7407008920
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74-74-08/053/2011-57, 01.11.2011 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1. вид:		ипотека
	4.1.1. дата государственной регистрации:		24.04.2017
	4.1.1. номер государственной регистрации:		74:08:4001001:623-74/008/2017-1
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 24.04.2017 г. по 23.02.2021 г.
	4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Федерального государственное автономное учреждение "Российский фонд технологического развития", ИНН 7710172832
	4.1.1. основание государственной регистрации:		Договор ипотеки зданий, сооружений №ДЗ-26/16-ЗЛГ-2 от 20.03.2017 г.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

начальник отдела		Гайтанова О.Г.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

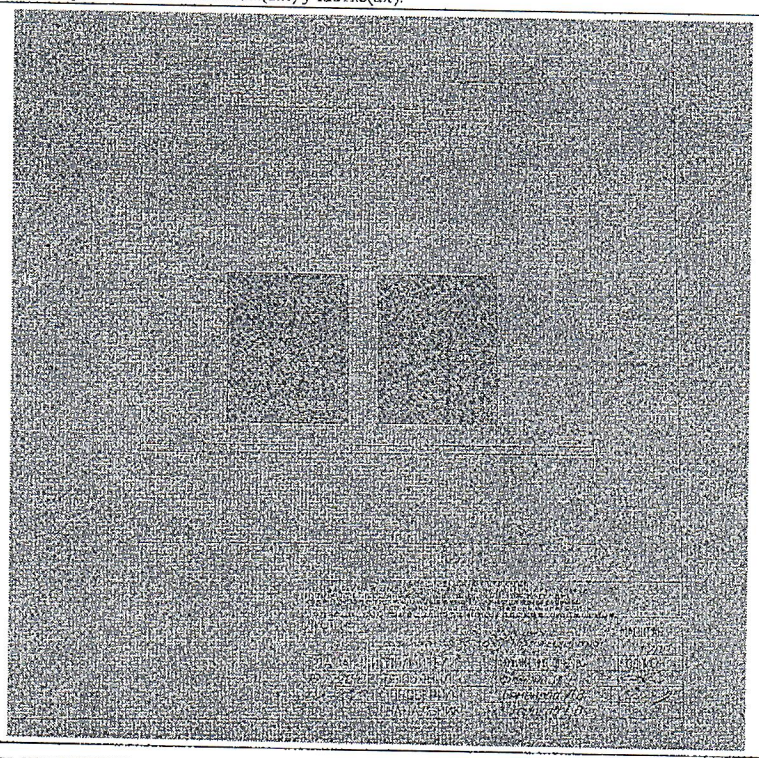
(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___

28.04.2017 № 74/033/801/2017-5048

Кадастровый номер:	74:08:4001001:623

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют

начальник отдела		Гайтанова О.Г.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.